

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzi aplicabile cu anul 2026

CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - IMPOZITE LOCALE

1.1 ART. 457 alin. 1 - Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei stabilite de 0.1% , asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul nr.1:

0	1	Tabel nr. 1 - Valoarea impozabilă an 2026 - lei/m ² .	
		2	3
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D.	Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

alin. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul nr. 2:

Zona în cadrul localității	Tabel nr. 2 - Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90



1.2 ART. 458 alin. (1) - Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în baza de date a organului fiscal;

alin. (2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

alin. (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei

stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează similar impozitului pentru clădirile rezidențiale.

Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului fiscal, este primul termen de plata, respectiv 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal, rapoartele de evaluare depuse producând efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor.

1.3 ART. 459 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

1.4 ART. 460 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8-0.2% asupra valorii impozabile a clădirii. **PROPUNERE: 0.2%**

alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2%, -1.3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **PROPUNERE 0.2%**

alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

2.1 ART. 465 - Calculul impozitului/taxei pe teren intravilan din categoria curți construcții

alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel nr. 3:

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități conform Codului fiscal - lei/ha -	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități aprobate - lei/ha -
	IV	IV
A	711-1788	1130
B	569-1422	715
C	427-1068	537
D	278-696	349

Impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței de până la 1000 mp., minus suprafața de teren care ocupată de clădiri, cu sumele aferente încadrării în zone și rang de localitate, respectiv Rangul IV, zona A.

Pentru suprafețele care depășesc în intravilan 1000 mp., înregistrate în registrul agricol la alte categorii de folosință decât cea de curți construcții, impozitul se calculează prin înmulțirea suprafeței în mp., se folosesc sumele din tabelul următor, exprimat în lei pe hectar.

2.2 Calculul impozitului/taxei pentru teren intravilan altă categorie decât cea de curți construcții

alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren intravilan, se folosesc sumele din tabelul nr. 4, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	35			
2	Pășune	26			
3	Fâneață	26			
4	Vie	57			
5	Livadă	66			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35			
7	Teren cu ape	19			
8	Drumuri și căi ferate	0			
9	Teren nereproductiv	0			
10	Plajă folosită pentru activități economice	41			



Alin. (5) Suma stabilita conforma lin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1.10

2.3 Calculul impozitului/taxei pentru terenul amplasat în extravilan

alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabelul nr. 5, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) Codul fiscal	Impozit propus 2026
1	Teren cu construcții	60-83	60
2	Teren arabil	112-134	112
3	Pășune	54-75	54
4	Pâneacă	54-75	54
5	Vie	129-148	129
6	Livadă	129-150	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	22
8	Teren cu apă	3-15	15
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	3-15	3



In cazul unui teren amplasat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, -ha- cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii.

3.1 Calculul impozitului pe mijloacele de transport art. 470

alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 6:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta pentru anul 2026				
	Norma de poluare: Non-euro, E0- E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
Motociclete, tricicluri, cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
Motociclete, tricicluri și cvadricluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297.3	294.4	290	275.5
Autobuze, autocare, microbuze	31.2	30	28.1	26.4	25.9
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37.5	35.1	33	32.4

alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul de reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

alin. (3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

3.2 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

alin (2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 7

Nr.	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Valori stabilite pentru anul 2026
-----	---------------------------------------------------	-----------------------------------

Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivel aprobat 2026	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1.	Tractoare înmatriculate	18	
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200 cmc		
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	2-4	
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	4-6	
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	

3.3 Calculul impozitului pentru remorci

alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 8:

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) Până la 1 tonă, inclusiv	15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d) Peste 5 tone	100

3.4 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport pe apă

alin. (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 9:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75
3. Bărci cu motor	279
4. Nave de sport și agrement	1484
5. Scutere de apă	279
6. Remorhere și împingătoare:	
a) până la 500 CP, inclusiv	741
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1206
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1854
d) peste 4000 CP	2968
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	242
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	242
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	372
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	650



3.4 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 10:

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

I	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (In lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatice sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele moatoare
	doar axa		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392

II			
3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III			
4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

3.5 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport pentru combinații de autovehicule, venicule articulate sau tren rutier

alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 11:

Tabel nr. 11 - valori pentru mijloacele de transport pentru combinații de autovehicule, venicule articulate sau tren rutier

IV			
2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
V			
2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3587
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587
9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
VI			
2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556
3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
VII			
3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720
4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
VIII			
3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

